

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,500円

お部屋探しはホームズnaviまでご相談下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	4万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリュゾン 0305号室		
物件所在地	滋賀県近江八幡市中小森町		
交通	東海道・山陽本線 近江八幡駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.62㎡	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線 配線済み, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 クリーニング特約: 44,000円 [月次費用] 町費: 600円 ライフサポート: 880円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回 33000円 月 家賃総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月7日

No.0000047847

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
公益社団法人 不動産保証協会

株式会社リアルエステートプラス 近江八幡店

滋賀県近江八幡市鷹飼町北3丁目7-8
TEL:0748-32-0003
E-mail: oumihachiman@homes-navi.co.jp
URL: http://homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付