

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

お風呂場に窓がついているので、換気しやすくなっています♪

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シュペリキュール		
物件所在地	滋賀県野洲市西河原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩56分 東海道・山陽本線 篠原（滋賀）駅 徒歩76分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ハイムズクラブ:16,500円 抗菌消臭代:22,000円 [月次費用] 町費:300円 水道料:3,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代53,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 セキスイユニディア 初回 家賃総額50% 月1.2%		
備考	「シュペリキュール」：野洲市エリアの新居にピッタリ。近くのフレンドマート中主店まで247mで行けます。ベランダに洗濯機を置くのに抵抗のある方にはオススメ、室内洗濯機置場あり。キッチンで作りたてのお料理を食べられる2DKの間取りはオススメ。空き駐車スペースがあるので、近くに駐車することができます。独立洗面所のある、利便性の高いハイツとなっています。閑静な住宅地ならセレブリティな雰囲気を味わうことができます。礼金不要ですので節約にもなってご家族様の家計を圧迫しません。野洲市エリアの物件情報を数多く取り		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000000379

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784

物件管理コード：1115620110180000003690

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。