

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハートフル下戸山		
物件所在地	滋賀県栗東市下戸山		
交通	草津線 手原駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 草津（滋賀）駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.82㎡	向き	南西
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6480円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵設定費: 16,500円 [月次費用] 月額保証料: 1,320円 町会費: 1,000円 月額保険料: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額1,320円・更新保証料10,500円/年ごと		
備考	リビングダイニングキッチンがあるので楽しい生活ができます。駐車場があり、敷地内に車を置いておくことができます。この賃貸物件は快適な室内環境が魅力の一押し物件となっています。実際にお部屋が見たい方、こちらはご案内可能です。ニーズが高い閑静な住宅地にあります。暖かな日光が差し込むバルコニーがあるので、ちょっとしたガーデニングも行えます。嬉しい設備の独立した洗面所のありうれしい物件。使い勝手の良い駐輪場もある物件となっています。大切な自転車もきっちり保管できます。栗東市で過ごすならホームズNaviの扱		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.0000000694

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付