

# FOR RENT

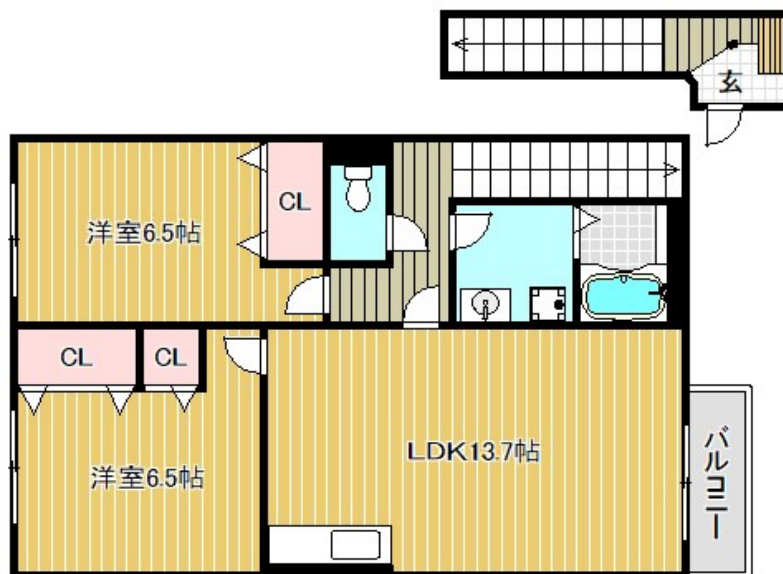
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 4,500円 |

ダブルロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクレール久徳                                                                                                                                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市下鉤                                                                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩23分<br>東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩31分                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.5畳)                                                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 64.11㎡                                                                                                                                                                                                                                           | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2004年10月                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 設備       | 3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ                                                                                                                                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 除菌消臭費: 22,000円<br>[月次費用] 町内会費: 500円<br>[備考] 退去時クリーニング代 6万円(税別)が必要です。                                                                                                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回50% 月1%                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 備考       | 栗東市近辺での最新物件情報:おすすめの物件「エクレール久徳」。室内洗濯機スペース確保、ラクラク洗濯ができるお住まいです。お家で簡単に調べものができる、インターネット回線あり。家族での生活にもびったりな2LDKで落ち着いた生活。専有面積62.41㎡の物件で広々してます。家庭菜園も楽しめるバルコニー付きの物件にしてみませんか。栗東市で快適な暮らしをするなら、東海道本線栗東周辺にある賃貸物件がオススメです。こだわりの物件をお探しの際は、株式会社リアルエステートプラスにご連絡下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000001369

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |