

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

## 吉身小学校・守山小学校・守山中学校・守山南中

角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フロンテアディオ		
物件所在地	滋賀県栗東市川辺		
交通	草津線 手原駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩42分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.75㎡	向き	南西
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(スマートロック): 13,200円 除菌消臭: 16,500円 駐車場契約手数料: 5,500円 自治会費: 3,600円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,100円 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代73700円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月支払総額の50% (最低保証料: 20000円、家賃・共益費・駐車場等の付帯料込) / 月額保証委託料: 月額請求金額の2% (契約更新月は更新料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000001571

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%