

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

## 賃貸物件を豊富に取り扱っているホームズNaviで

2 F 以上,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,管理室

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	守山アーバンライフ 806号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部1丁目16-35		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) LDK(11畳) 納戸(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	61.6m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1979年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 18,700円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として敷金より33,000円(税別)が差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 JID保証 家賃総額30% (2年毎)		
備考	守山市の賃貸物件は【ホームズNavi】こだわりで選ぶ方におすすめ!守山市エリアおすすめ物件「守山アーバンライフ」。お料理が楽しくなる3口コンロのあるお住まいはとても快適です。お風呂の後にすぐ洗濯できるように洗濯機を室内設置できます。鉄筋コンクリートの物件を選ぶのなら、当社の物件をお勧めです。TVインターホンがある物件なら、セキュリティも安心です。この物件は、BSアンテナ設置済みのオススメ物件となっています。株式会社リアルエステートプラスのスタッフが住まい探しを全力でサポートいたします。お問い合わせ		

情報更新日2026年2月11日

No.0000003409



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%