

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

1階2階が使えるメゾネットタイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新小山荘		
物件所在地	滋賀県守山市水保町		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩99分 湖西線 堅田駅 徒歩63分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	西
築年月	1973年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,雨戸,押入,給湯,収		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ペット飼育時の敷金: 50,000円 [月次費用] ペット飼育時の家賃UP: 10,000円 [備考] 退去時の清掃代53,000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回と2年後に総賃料の30%が必要。		
備考			

情報更新日2026年6月18日

No.0000010599

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%