

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビエノス岡		
物件所在地	滋賀県栗東市岡		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	30m ²	向き	南西
築年月	1973年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,収		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ハウスクリーニング費: 38,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,925円 町会費: 500円 [備考] 敷金2ヶ月UPでペット飼育可能(小型犬または猫合計1匹迄)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回に家賃総額の50%・月額900円が必要。		
備考	買い物もフレンドマート 小柿店が近くにあるので楽々。物件の広さは30平米もあります。管理費や共益費がとなっているので、費用を抑えられます。敷金ゼロ円で、ゆとりある精神的に豊かな生活を。魅力的なコストパフォーマンスの家賃3.5万円の物件です。しっかりとした造りで信頼できる物件。現在空き室ですぐに案内可能なお部屋なので、ぜひ内覧してみてください。敷金不要の物件で無理のない新生活をスタートしましょう。東南向きの物件は西日の暑さ眩しさも心配ありませんよ。栗東市でなら、素敵な東海道本線草津周辺の物件を		

情報更新日2025年12月7日

No.0000010859

滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

お問合せ先



株式会社リアルエステートプラス 本店
滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%