

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール		
物件所在地	滋賀県栗東市川辺		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩43分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩64分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.14㎡	向き	南東
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月15日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 町会費: 7,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 水道料: 6,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	専有面積は66.14平米、費用の節約にもなる、敷金ゼロ円のお部屋はおすすめですが、新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。エアコン完備となっているので、費用も抑えることができます。追い焚き式浴槽は、差し湯もそのまま沸かすこともできます。BS受信アンテナ設置工事済みのオススメ物件です！好条件の全居室フローリング物件です。浴室乾燥機があるためジメジメした湿気が残りにくくなります。気になる物件が見つかりましたら、まずは実際にお部屋をご覧ください。ホームズNaviでは、栗東市エリアの物件情報が豊富		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.0000013698

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付