

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,000円 | 3,500円 |

短期違約金あり:契約開始日より1年以内で解約

角住戸,振り分け,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 10万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス守山 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市守山6丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩46分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 65.8㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1997年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年8月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:19,800円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回総賃料の40%・毎月800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.0000016405



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |