

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ルミナスローズ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市守山 6 丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩43分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.8m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2011年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月15日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, TVインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄 | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工料 : 17,050円 [月次費用] 町費 : 500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 可 要加入 : 10,000円 / 入居時, 以降は月額賃料の1% / 毎月 | | |
| 備考 | ケーズデンキ播磨田店が近くに建っています。距離も442mと徒歩でも向かえます。築6年のため、築年数は経っていますが落ち着いた印象が特徴的。二人暮らしをするにもちょうどいいお住まいになります。家賃が5.9万円台で、ニーズも高いお勧めのお部屋となっております。魅力的な賃貸物件。守山市で暮らし始める方は、まずはホームズNaviまで物件探しのご連絡を。当社への連絡は077-514-0789まで、お待ちしております。 | | |

情報更新日2025年12月12日

No.0000024777

滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社)全日本不動産協会



株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |