

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 95,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Ohana 203号室 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市守山4丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.8㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2013年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月30日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォー | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング費用: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円 定額上下水道料: 6,600円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 | | |
| 備考 | サークルK金森店まで465mと近場にコンビニがあるのもポイント。『Ohana』: 東海道本線守山にも近くて便利。毎日のお料理が快適に3口コンロで品数が多くつくれます。部屋数も充実で家族向けの2LDKになっております。新しい日々を送るにふさわしい、きれいな室内です。守山市エリアで快適な住まいを見つけませんか。当社には東海道本線守山周辺の物件も多数ございます。お電話でのお問い合わせは077-514-0789までお気軽にどうぞ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.0000027573



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |