

# FOR RENT

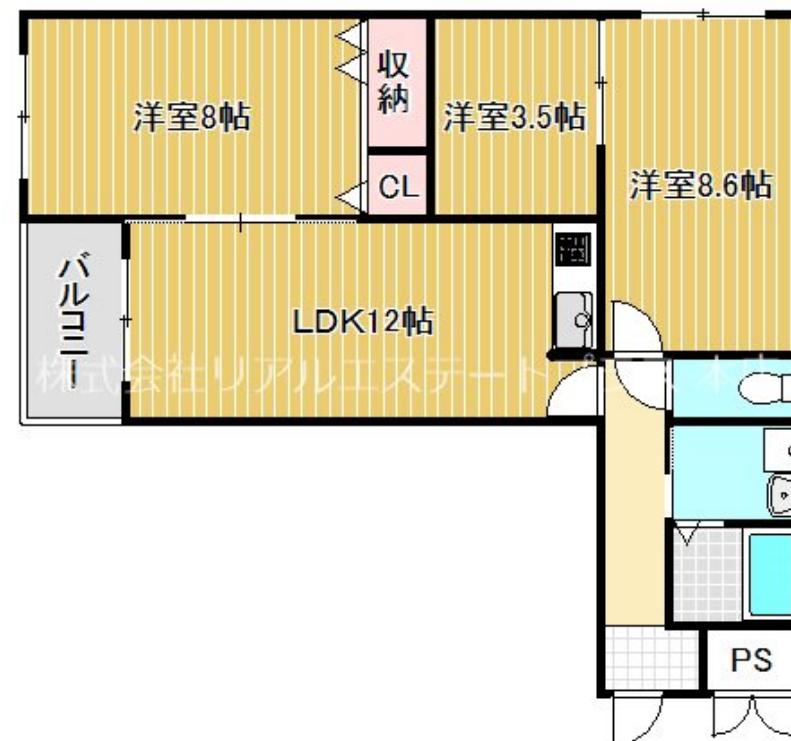
賃料	管理費等
65,000円	6,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	5万円	礼金	8万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ハートフルマンション Venere				
物件所在地	滋賀県湖南市石部南 8 丁目				
交通	草津線 石部駅 徒歩35分 草津線 甲西駅 徒歩41分				
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 納戸(3.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	70.05m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2006年10月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場				
設備	3口以上コンロ、3点給湯、B S, T V インターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、エアコン				
その他費用	[一時金] 鍵設定代 : 16,500円 [月次費用] 町費 : 1,000円 火災保険 : 700円 保証料 : 800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。				
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可				
保証会社	必須 ジャックス 初回総賃料の50%・月額800円・更新保証料10,500円/年ごと				
備考					

情報更新日2025年12月4日

No.0000028164



滋賀県知事 (2) 第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%