

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 43,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 2万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 西河原マリーンハイツ  |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市西河原2513   |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩63分<br>東海道・山陽本線 篠原(滋賀)駅 徒歩80分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(8畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 36.45㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1990年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 3850円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 300円<br>[備考] ペット飼育時 賃料2000円UPになります。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可 単身限定  |      |     |
| 保証会社     | 必須 イントラント 契約時1万円・月額保証料300円(税別)・更新時1万円/年   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000028726

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |