

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

振り分け,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランスK O Y U		
物件所在地	滋賀県栗東市辻		
交通	草津線 手原駅 徒歩27分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.3㎡	向き	南東
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 L-net開通費: 5,500円 [月次費用] エルミナクラブEX: 1,980円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	事務所可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月15日

No.0000029597



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付