

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラッツ レディアンス		
物件所在地	滋賀県栗東市緒9丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.83㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 町会費: 1,000円 水道代: 4,500円 [備考] 退去時室内清掃費として67,100円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50%。 月額事務手数料: 月支払総額の2%(更新料・水道代・町内会)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000030616



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付