## FOR RENT

賃料	管理費等	
64,000円	4,000円	

## 1年未満の解約時は短期解約違約金として家賃の

2 F以上、オートロック、外壁サイディング、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

間取り

No.0000030740

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

滋賀県知事(2)第3569号 (公社)全日本不動産協会



不動産コード: 2109784

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35 TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp URL: http://www.homes-navi.co.jp

敷金	8万円	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	バローゼ3 304号室				
物件所在地	滋賀県守山市守山3丁目				
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩45分				
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)				
構造·規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階				
専有面積	53.28m²	向き	南東		
築年月	1997年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 1台駐車可 駐輪場				
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面				
[備考] 退去時ハウスクリーニング代として40,000円(税別)が敷金より差し引かれます。 その他費用					
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可				
保証会社	必須(全保連) 初回保証料:総賃料の40%・以後毎年1万円が必要です。				
守山市エリアでの住まいなら「バローゼ3」がおすすめです。室内に洗濯機専用スペースあり。お住まいにネットの回線を繋げましたので暮らしに役立ちます。今なら駐車場が空いているので、お車をお持ちの方におすすめです。充実の設備と綺麗な室内を兼ね備えた、平成9年築の物件です。53.28平米の専有面備考 積を有するオススメマンション。路上からの目線も遮れるバルコニーがあり、洗濯物の外干しがしやすいです。エレベーター付きの物件はもはやマストな条件となっています。地域の物件情報をホームズNaviでは豊富に取り扱っており					

2LDK

\_\_\_\_

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!



取引態様		
仲介元付 (一般)		

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1115620110180000033660