

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	- 100%	保証金	8万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ア・レーズ1番館		
物件所在地	滋賀県栗東市川辺		
交通	草津線 手原駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.79㎡	向き	南東
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンター		
その他費用	[一時金] 消毒施工費抗菌施工代/初回のみ: 16,500円 [月次費用] 町費: 750円 口座振替手数料: 330円 シャークヤくんネット 24: 2,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・毎月総賃料の1.5%が必要です。		
備考			

情報更新日2025年6月15日

No.0000031103



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%