

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム,インナーバルコニー,サンルーム,最上階,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレーノ  |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市小平井3丁目  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩27分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩24分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(4.1畳) 洋室(6畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 59.18㎡  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2021年7月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット 2ヶ所, エアコン, オール電化                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費: 17,050円<br>[月次費用] 町内会費: 400円<br>[備考] ハウスクリーニング代38,500円(退去時)が敷金より差し引かれます。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 ジャックス・要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)                                    |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2025年12月27日

No.0000045163

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000047951

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。