

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

お部屋探しならホームズNavi守山店までご相談下

2階角部屋の募集です☆

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	守山ガーデンシティハイツ		
物件所在地	滋賀県守山市守山4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩43分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.6㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 町費: 500円 [月次費用] 定額水道料: 3,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として45,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回 家賃総額50% 月1200円		
備考	歩いてすぐの場所には市民病院があり、緊急時でも安心できます。空き駐車スペースがあるので、近くに駐車することができます。更新料はゼロですので、安心して長く住むことができます。4.9万円の家賃で、ゆとりある豊かな生活を始めましょう。綺麗な室内と機能的な設備のある物件です。出来るだけすぐにお部屋が見たいという方にはこちら。洗面化粧台は、メイクなどのスペースにご使用いただけます。利便性の高いお住まいをお探しの方、ぜひ当社にお任せ下さい。当社のオススメする物件は、利便性が高く快適な暮らしができますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000045221

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000048009

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。