

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 98,000円 | 6,000円 |

省エネルギー対策,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 2LDK   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 10万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | Luzlazo Esy  |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市霊仙寺3丁目   |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩21分<br>東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩33分   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.45畳) 洋室(6.08畳) 洋室(4.05畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 55.25㎡   | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2023年9月  | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2                                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 71,500円 カードキー発行: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 町会費: 4,310円<br>[月次費用] 水道料: 6,600円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.0000045398



滋賀県知事(3)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |