

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

短期違約金:契約開始日より半年以内で解約する

家賃に注目!

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ守山		
物件所在地	滋賀県守山市大門町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩24分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30㎡	向き	南東
築年月	1974年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 町費:600円 引き落とし手数料:330円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として18,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。		
備考	物件の広さは30.00平米もあります。軽量鉄骨のメリットは、その耐久性や耐震性です。入居を急いでいる方、こちらの空室のお部屋であれば入居までの待ち時間も短縮できます。バスとトイレが別々になっており、入浴後も心地よくトイレが使えます。段で分かれた押入があり、収納もしやすいです。東南向きの物件は毎日を過ごしやすい物件が作れます。高いニーズのある、フローリングが嬉しい物件となっています。クローゼット付きの機能的な収納環境のある物件となっています。守山市へお引っ越しをするのであれば、お部屋探しは当社にお		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.0000046150

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%