

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

ダブルロック,ディンプルキー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワンパーパス 106号室		
物件所在地	滋賀県守山市下之郷 2 丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩35分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.47㎡	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 町会費: 600円 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として73,700円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 月支払総額の50% 月額事務手数料: 月支払総額の2% (更新料・水道代・町内会費等も含みま		
備考	東海道本線守山周辺への引っ越しをお考えなら「ワンパーパス」。光回線を繋いでいますので通信が早く快適にパソコンが使えます。味わい深い赴きある物件。すぐに引っ越しされたい方。当物件は現在空き室ですのでお勤めです。システムキッチン付きの物件なので快適な調理環境を実現できます。衛生的なフローリング床で、お掃除も手早くできます。守山市内の賃貸物件をお探しなら、株式会社リアルエステートプラスにお任せしませんか?個々のこだわりとご要望にお応えし、快適な物件をご紹介します。info@homes-navi.c		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000046579

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%