

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 3,000円 |

## 3DKを2LDKに間取り変更しました。追い焚きバス

2 F 以上,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンシャイン 2 0 103号室                                   |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市浮気町  |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩5分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩35分        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                    |      |     |
| 専有面積     | 60.12㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1987年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ保証・初回総賃料の50%・以後年度ごとに1万円が必要。                 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000046589

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |