

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

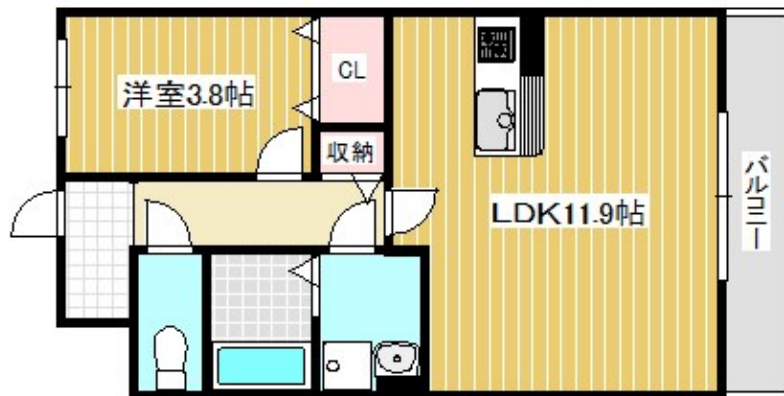
## 短期解約違約金あり 半年未満の場合は家賃の2か

セキュリティ有り,振り分け,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市大橋 6 丁目  |      |           |
| 交通       | 草津線 手原駅 徒歩10分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩39分                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(3.8畳) LDK(11.9畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 40.01㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2019年8月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット          |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 水道代(単身): 4,000円<br>[備考] ペット飼育時: 家賃2,000円up 2匹の場合は家賃3,000円up |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回総賃料の50%・以後毎年13,000円が必要。                                  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.0000047162

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部 1 丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 |       |    |    | 貸主   |      | 借主  |       |
|----------|----------|-------|----|----|------|------|-----|-------|
|          | 手数料      | 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主   | 100% | 手数料 | 配分の割合 |
| 仲介元付(一般) |          | 元付    | 0% | 客付 | 100% |      |     |       |