

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

最上階、駅まで平坦、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	駅前コーポラス		
物件所在地	滋賀県守山市勝部1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.3m ²	向き	南東
築年月	1979年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 18,700円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 町費: 500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代として3.3万円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時・更新時に総賃料の30%が必要。		
備考	守山市エリアでの住まいなら「駅前コーポラス」がおススメです。専有面積は51.30平米です。中古でありながらも綺麗な室内と魅力的な環境のあるお部屋です。TVインターホンがある物件なら、セキュリティも安心です。閑静な住宅地は、のんびりとしていて都会の喧騒を忘れさせてくれます。家庭菜園も楽しめるバルコニー付きのマンションにしてみませんか。交通の利便性を高めたい方は、東海道本線守山周辺のお部屋をお選びください。駅周辺のお部屋なら、交通で不便を感じることも少なくなるでしょう。		

情報更新日2025年12月13日

No.0000047178



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%