

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

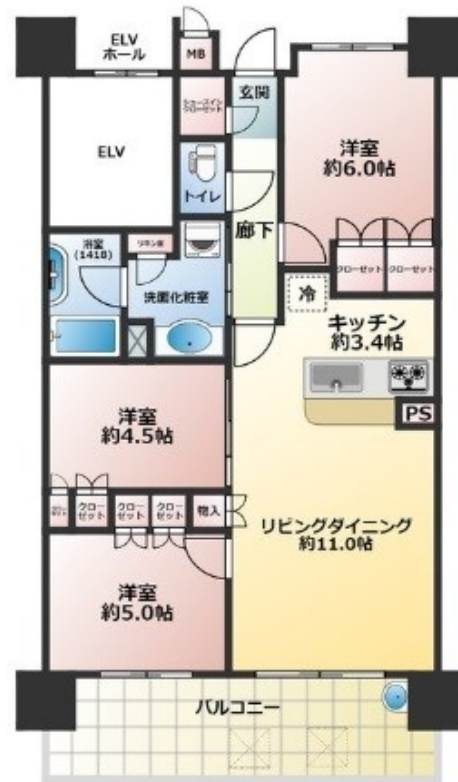
野洲駅徒歩4分の好立地に築浅分譲賃貸が登場!!

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 眺望良好, 南面リビング, 陽当たり良好, バリアフリー, 駅まで平坦, 駅前, 制震構造, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャリエ野洲アクアガーデン		
物件所在地	滋賀県野洲市小篠原		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	66.01㎡	向き	南西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	近隣駐車場 9862 ~ 10185円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 25,300円 [備考] 退去時拙償日として50,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回及び2年毎に総賃料の30%が必要です。		
備考			

情報更新日2025年10月26日

No.0000047755

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%