

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

短期違約金あり:契約開始日より1年以内で解約

上階無し,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス B201号室		
物件所在地	滋賀県守山市守山6丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] もっと安心サポート24: 1,925円 町費: 500円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%・毎月900円が必要		
備考	小学校まで792mでファミリーの方にもおすすめ。室内に洗濯機を置けば、お隣さんに騒音で迷惑をかけることはありません。ネットの回線をマンションに繋がっています、パソコン使用可。軽量鉄骨では、耐久性が高いメリットと工期が短いメリットがあります。転居をお考えの方におすすめなのがこちらの賃貸物件となります。普段自転車を使う方に嬉しい駐輪場付きの物件となっています。手間をかけず、すぐにお湯が出せる給湯設備が付いています。使い勝手の良いバルコニーで階下の景観を楽しめます。当社は賃貸物件情報を豊富に取り扱っています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.0000049036

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%