

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,振り分け,閑静な住宅街,平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ルーチェキタガワ 407号室		
物件所在地	滋賀県栗東市中沢 2 丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.33畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.91m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン 3台, オ		
その他費用	[一時金] 町費: 4,000円 鍵交換代: 16,500円 24Hサポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費44000円必要		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回30% (最低保証料12000円) 更新10000円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000049305



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%