

FOR RENT

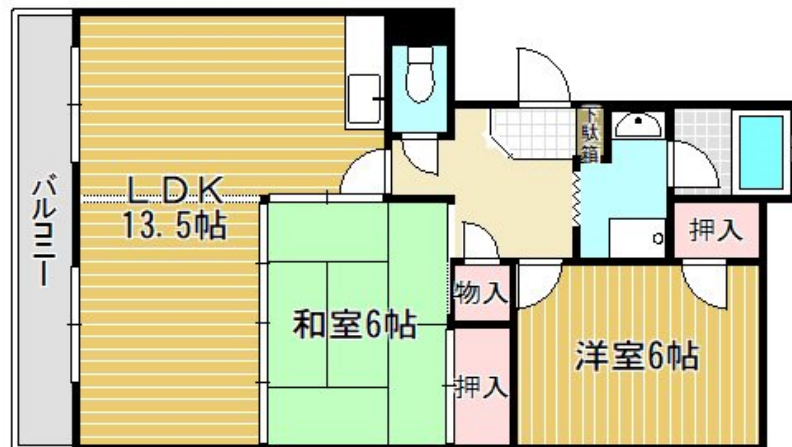
賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2 F 以上, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 田園風景, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリカ葉山 302号室		
物件所在地	滋賀県栗東市高野		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩47分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南西
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン(残置物), ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 町内会費: 7,800円 鍵交換費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 38,500円 [備考] ペット(小型犬)飼育時敷金・礼金家賃の1か月分要 家賃2000円 UP ハウスクリーニング費50000円(税別)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料の70%・以後毎年18,000円が必要。(火災保険と24時間駆け付けサービス含)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000050797



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%