

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2面採光,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャレー富士美台		
物件所在地	滋賀県野洲市富波乙		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩61分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 和室(6畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	74.52㎡	向き	南西
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,L字型キッチン,TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 38,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料50%		
備考	当社イチオシの物件「シャレー富士美台」、おすすめです。54.65㎡ある専有面積で暮らせます。礼金ゼロ円物件なので、費用を抑えることができます。エレベーター付き物件なので、上階でも不便を感じません。エアコン付き物件なので、引っ越し費用も抑えることができます。豊富な知識を持ったスタッフが、野洲市や東海道本線野洲周辺でのお部屋探しを快適にサポート致します。まずはお問い合わせください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.0000051020

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000053756

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。