

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                          |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 12万円       |
| 敷引/償却金   | -                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レジデンスコート栗東 303号室                                                              |      |            |
| 物件所在地    | 滋賀県栗東市緒5丁目                                                                    |      |            |
| 交通       | 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩8分<br>東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩30分                                   |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(6.08畳)                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 43.41㎡                                                                        | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2024年1月                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                             | 入居時期 | 2024年7月13日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                          |      |            |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 D-Roomカードキー: 9,900円<br>ICロック電池代: 2,090円             |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 「D-Support IK」 ~ (初回引き落とし時に) 35000円(月額) 総賃料の1% + 800円 口座振替手数料99円(税込)が必要です。 |      |            |
| 備考       |                                                                               |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月6日

No.0000051047

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |