

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	6,000円

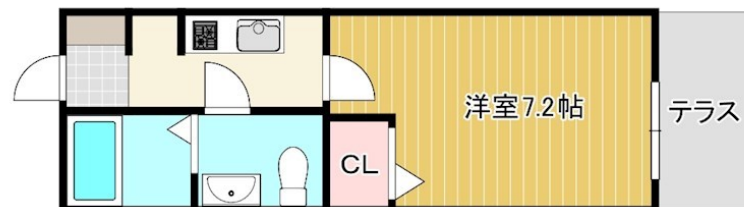
※短期違約金あり:契約開始日より1年以内で解約

2 F 以上,ダブルロック,ロフト,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーホームズ森井		
物件所在地	滋賀県守山市吉身1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 除菌消臭:11,000円 [月次費用] 町費:300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として44,000円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(オリコ) 契約時:クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次:クレディセゾン月額保証料総賃		
備考	お引越後のサポートも充実したアパート物件。駐車場が空いている今がチャンスです。早いもの勝ちです。こちらのお部屋で新しい生活を始めてみませんか。物件を借りる際はランニングコストを抑えるのがポイント。高速通信の光ファイバーを使用、パソコンが使いやすいです。住み心地の良い周辺環境と、徒歩でも駅まで11分の立地が魅力の物件。守山市エリアで住まい選びをするなら、安心して当社にご連絡ください。東海道本線守山の近くには物件の数が豊富にあります。ぜひホームズNaviまでご来店く		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000051051

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000053787

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。