

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

カードキー,閑静な住宅街,大型タウン内,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サン・クレールII                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市金森町                                                     |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩22分<br>東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩40分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 57.33㎡                                                        | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2007年2月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料:17,050円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング代51,700円が敷金より差し引かれます。 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 ジャックス 初回加入料として1万円・毎月総賃料の1%が必要。                              |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.0000051374

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社リアルエステートプラス 本店**

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000054107

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。