

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 8,000円 |

## ペット(小型室内犬)可物件です！！駐車場2台あり

閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 3LDK  |      |      |
| 敷金       | 10万円  | 礼金   | 20万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アルティブラザ野洲 401号室   |      |      |
| 物件所在地    | 滋賀県野洲市富波乙   |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩17分<br>東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩61分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(8畳) 和室(6畳) LDK(14.1畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階   |      |      |
| 専有面積     | 87.44㎡  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1993年8月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 22,000円   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場,洗面化粧台  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 自治会入会費: 1,000円<br>[月次費用] 町費: 500円   |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 J I D保証 初回50% 更新10000円   |      |      |
| 備考       | こちらのマンションではペットを飼っても大丈夫です。駐車スペースも空いているので、おすすめ。月8万円の賃料で、経済的にもゆとりのある生活が可能。お部屋選びには欠かせない内覧も、空き部屋であればスムーズです。嬉しい独立洗面所付きの物件で朝の身支度も快適です。日当たりが贅沢なバルコニーでリフレッシュできます。閑静な住宅地は治安がよく、落ち着いた雰囲気です。室温を一定に保つ、断熱性のあるフローリングのマンションです。お問い合わせ[077-514-0789]豊富な物件情報を扱うホームズNaviでなら |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.0000051592



お問合せ先

滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |