

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

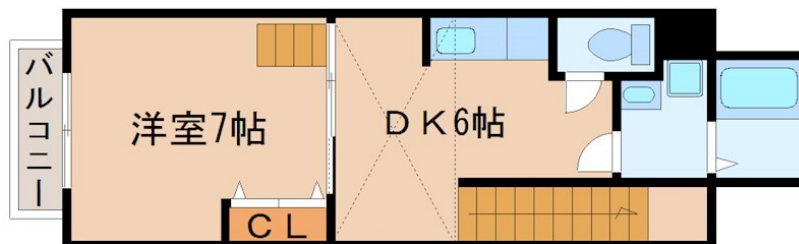
## 短期解約違約金あり 契約開始後1年未満の解約時

ディンプルキー,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シダーコンフォール式番館 207号室		
物件所在地	滋賀県守山市金森町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) K(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	33.32㎡	向き	南西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 抗菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 町費: 600円 [備考] 退去時HC代として4万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(オリコ) クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次: 総賃料1%が必要です。		
備考	東海道本線守山駅周辺物件: シダーコンフォール式番館。ネットの回線工事が済んでいるのですぐにパソコンが使えます。快適な住み心地のある賃貸物件となっております。好評を得ています。コンパクトな間取りで使い勝手のいいアパートになってます。守山市にある東海道本線守山周辺のお部屋情報をお探しの方。ホームズNaviがサポート致します。info@homes-navi.co.jpまでご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000051721

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%