

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

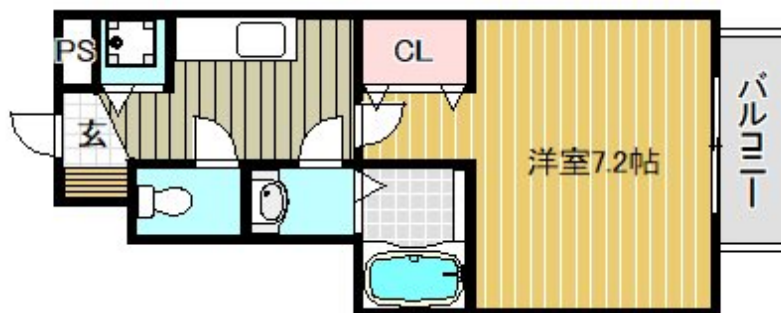
短期解約違約金あり→契約開始後1年未満の解約時

ダブルロック,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シダーコンフォール式番館 106号室		
物件所在地	滋賀県守山市金森町		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.96㎡	向き	南西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,インターホン,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町費:600円 [備考] 退去時:ハウスクリーニング代4万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時:クレディセゾン初回保証料総賃料50%。月次:クレディセゾン月額保証料総賃料1%		
備考	パソコンが使える快適な生活、インターネットの回線を導入。空いている駐車場があるので、近くに車を駐車できます。多くの方に愛される、よく整備された魅力的なアパートです。あこがれのフローリング物件で新生活を始めましょう。BS加入予定の方に一押しなBSアンテナ設置済みの物件です。エアコン完備のアパートなので、夏の暑さに苛立つ事ありません。駐輪場が利用できるので、自転車の置き場所に困りません。住まい探したら、守山市にある東海道本線守山近辺をご検討ください。ホームズNaviへの御連絡は077-514-07		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000052010

お問合せ先



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109784

物件管理コード: 1115620110180000054739

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。