

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 89,000円 | 9,000円 |

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁サイディング,田園風景,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 3万円   | 礼金   | 9万円       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Freude  |      |           |
| 物件所在地    | 滋賀県守山市岡町  |      |           |
| 交通       | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩11分<br>東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩40分  |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(6.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 40.34㎡  | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2024年3月   | 契約期間 | 1年        |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月  | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円<br>[備考] 退去時にハウスクリーニング代として40,000円(税別)が必要です。 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 大和ハウスファイナンシャルもしくはエボスへの加入必須。 初回総賃料の50%・毎月総賃料の   |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000052429

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |