

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

守山駅まで徒歩15分 エレベーター付き2DKです。

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール 202号室		
物件所在地	滋賀県守山市勝部4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	48.16㎡	向き	南西
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワ		
その他費用	[月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 イントラント 契約時1万円・月額保証料300円(税別)・更新時1万円/年		
備考	「ルミエール」: 守山市エリアの新居にピッタリ。家族の団らんを楽しみたい方は2DKのお住まいがオススメです。広さはなんと48.16㎡。休日は広々としたバルコニーでゆったりとくつろぎませんか。日々のお掃除も楽々な、フローリングの物件となっています。快適な生活環境に欠かせないエレベーターも完備。守山市エリアや東海道本線守山付近で、あなたのニーズに合ったお部屋探しをお手伝い致します。まずは当社へご連絡をお待ちしております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月26日

No.0000053329



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%