

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	梅ノ木ハイツ A-2号室		
物件所在地	滋賀県栗東市六地蔵		
交通	草津線 手原駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩52分		
間取詳細	洋室(5.3畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	18m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	1976年4月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,給湯,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ加入費: 3,300円 [月次費用] 水道代: 2,750円 エルミナクラブEX: 1,980円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として25,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.0000053344



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%