

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

陽当たり良好, 24時間有人管理

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインリーフ栗東		
物件所在地	滋賀県栗東市小柿1丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	52.48㎡	向き	南西
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング、光ファイバー、室内洗濯機置場、洗面所独立、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 火災保険: 800円 駆け付けサービス: 1,100円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代45,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料 + 330の50% 更新保証料: 10,000円/1年		
備考	家からすぐの場所に治田西幼稚園があるので、お子様を預けるのにも安心です。こちらのお住まいの駐車場は、現在空きがあるので駐車可能です。余裕ある間取り、広さも52.48㎡とゆったりとしています。併設された駐輪場も、使い勝手の良いものとなっています。栗東市へのお引越しが決まったが、住まいが見つからないとお悩みなら、賃貸探しは当社にお任せ下さい!地域に特化し、多種多様な物件情報を取り扱っているので、希望する物件に出会えるでしょう。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.0000054261

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%