

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾングランベラノ		
物件所在地	滋賀県栗東市安養寺6丁目		
交通	草津線 手原駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	67.31㎡	向き	南西
築年月	2024年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 70,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャームゾン24: 1,320円 町内費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回引き落とし時にオリコ加入料として33,000円/毎月総賃料の2%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年5月23日

No.0000054323



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社リアルエステートプラス 本店**  
滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%