

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

駅まで平坦,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン近江富士		
物件所在地	滋賀県野洲市久野部		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩55分		
間取詳細	S(3畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	45.87m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1978年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	シャワー,バス・トイレ別,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町内費: 400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費 36,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 イントラスト加入必須 契約時10,000円・月額保証料330円(税抜き300円)・更新保証料1万円/年		
備考	2024.11.5 告知事項 全入居者は室内で亡くなっている。との事です。 宇坂確認		

情報更新日2026年2月16日

No.0000054911



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : <http://www.homes-navi.co.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付