

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

短期解約違約金あり→契約開始後1年未満の解約時

ディンプルキー,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス八代		
物件所在地	滋賀県守山市播磨田町		
交通	東海道・山陽本線 守山（滋賀）駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.29㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒施工料: 18,700円 [月次費用] 町費: 250円 [備考] 退去時室内清掃費用として28,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件			
保証会社	必須 J I D保証 家賃総額30%(2年毎)		
備考	気になるイチオシ物件情報:「アネックス八代」。マンションに光ファイバーを使用しています、ネット回線が良い。二人暮らしをするのにもちょうどいいお住まいになります。強度が高く、自由度の高い設計の鉄骨造物件。洗濯物や布団を干すのにも活躍するバルコニー付きの物件です。防音性の高いフローリングの物件は、室内環境も良好です。ホームズNaviは守山市の不動産会社として、沢山のお客様の住まい探しをして参りました。いつでも住まい探しのお手伝いをいたしますので、是非お問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No.0000055110

お問合せ先



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%