

FOR RENT

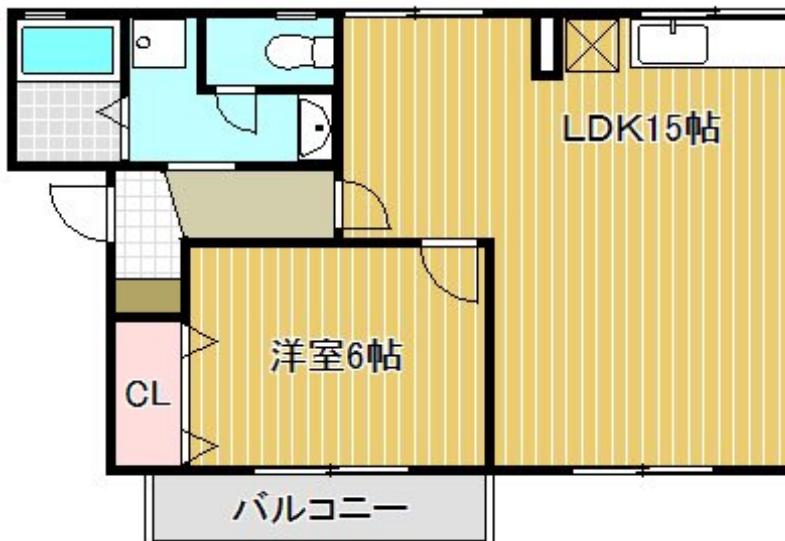
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 63,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サルドセジュール | | |
| 物件所在地 | 滋賀県野洲市行畠 1 丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩35分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(15畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46.7m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1992年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボック | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用 : 49,500円 町会費 : 2,100円 [月次費用] 定額上下水道代 : 5,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 35,000円 月額保証料賃料等総額の1%+800円/月 | | |
| 備考 | こだわりポイント満載の『サルドセジュール』。駐車場があり、敷地内に車を置いておくことができます。軽量鉄骨を使用してれば、地震が来ても非常に安心です。多くの方に愛される、よく整備された魅力的な物件です。入居者にとっても扱いやすい敷地内ごみ置き場がついています。自転車通勤の方にもオススメな、駐輪場完備の物件となっています。野洲市での新生活なら、おすすめは東海道本線野洲エリアです。077-514-0789からホームズNaviまでいつでもご連絡して下さい。 | | |

情報更新日2025年12月12日

No.0000055329



滋賀県知事 (2) 第3569号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |