

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒル守山		
物件所在地	滋賀県守山市吉身5丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	58.5㎡	向き	南東
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 消毒施工費: 18,700円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費33,000円(税別)が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回 総賃料30%		
備考	「ロイヤルヒル守山」: 守山市エリアの新居にピッタリ。地震がきても安心して住める、RC構造のマンションご検討下さい。こちらの物件は現在ご案内可能な空き室となっております。ダニなども気にならないフローリングの快適なマンションです。日々の暮らしを快適にするエレベーター付きの物件となっております。エアコンを備えた物件で、1台で通年の温度管理ができます。賃貸検索をするなら当社で! 守山市エリアや、希望の多い東海道本線守山周辺の物件も多数ございます。物件詳細やご質問など、Eメールinfo@homes-navi.		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000055793



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail: info@homes-navi.co.jp  
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%