

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

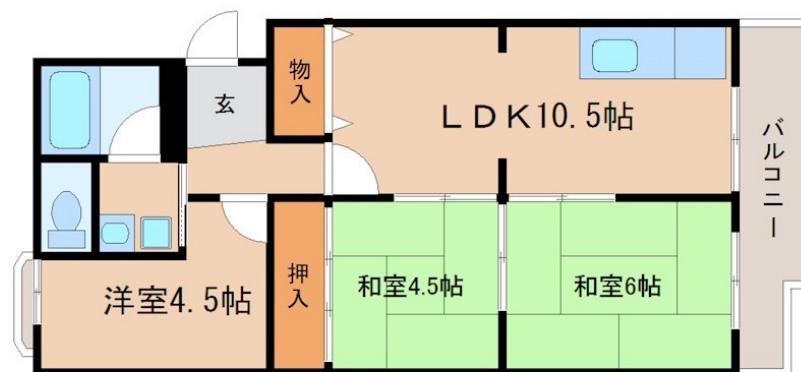
敷金・礼金なしで家賃にも注目のお部屋です。

内装リフォーム後、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	1stヴァンサン館 405号室		
物件所在地	滋賀県栗東市小平井2丁目		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60.37m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 契約書類代: 11,000円 普通バイク: 500円 [月次費用] 引き落とし手数料: 444円 原付バイク: 200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代として6万円(税別)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% ・毎月800円		
備考			

情報更新日2026年2月11日

No.0000055916



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35  
TEL:077-514-0789  
E-mail : info@homes-navi.co.jp  
URL : http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%