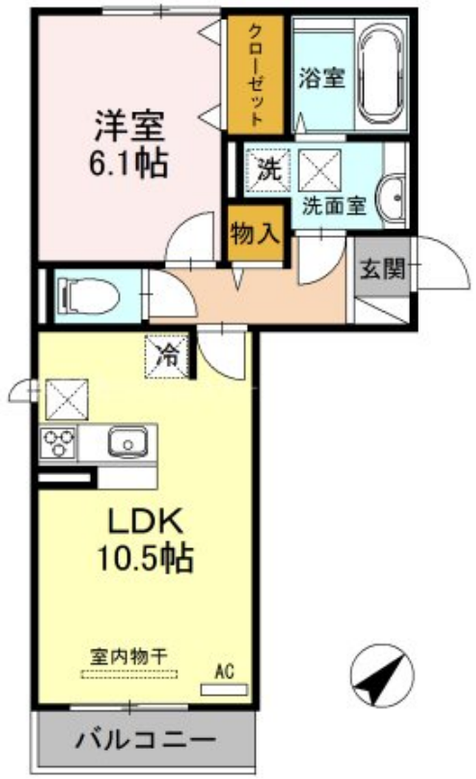
FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

オートロック,カードキー,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティーガーデンレジデンス　111号室		
物件所在地	滋賀県栗東市小柿１丁目		
交通	東海道・山陽本線　草津（滋賀）駅　徒歩22分 東海道・山陽本線　栗東駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.93㎡	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費：44,000円　D-Roomカードキー設定料金：16,500円　ＩＣロック電池代：2,090円 [月次費用]　町費：500円　定額水道料金：4,400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月		
備考	室内に洗濯機置場あり。日当たり良好な角部屋なのでお部屋の中に日光を取り入れやすくなりますよ。1LDKのお住まいなら、快適で落ち着いた暮らしができます。高い耐久性が特徴で、鉄骨よりもコストを抑えられるのが軽量鉄骨です。敷金ゼロ円を実現していますので、非常におすすめです。厳しい冬の寒さも、エアコン付き物件なら心配要らずです。お風呂の湯が冷めてしまっても追焚機能があるので安心。当社はお客様の生活スタイルに適した物件をご紹介いたします。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日　No.0000056792

お問合せ先

滋賀県知事（2）第3569号
（公社）全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部１丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail : info@homes-navi.co.jp
URL : http://www.homes-navi.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109784　物件管理コード：11156201101800000059453

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。