

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

オール電化

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイ5番館		
物件所在地	滋賀県守山市二町町		
交通	東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	24.6㎡	向き	北西
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, エアコン, オール電化, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 エルミナクラブ入会料: 3,300円 [月次費用] 町費: 500円 水道料: 2,500円 エルミナクラブ利用料: 1,980円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代25,000円(税別)が必要です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%・月額総賃料の1.5%・更新保証料1年毎に1万円が必要。		
備考	小学校が十分通学できる範囲にあります。物部小学校が286mです。簡単な料理なら一口コンロでも安心です。今やネットさえ使えば買い物も可能です。インターネット有り物件。鉄骨造は耐久性があり地震のリスクを抑えられます。4.3万円という低賃料を実現していますので、非常におすすめです。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を過ごしましょう。洗面所は浴室から独立しており、お風呂の湿気で曇りにくくなっています。BS対応物件なので、わずらわしい工事も必要ありません。豊富な物件情報をご用意してい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000056872



滋賀県知事(3)第3569号
(公社)全日本不動産協会
株式会社リアルエステートプラス 本店
滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付