

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,000円

最上階,上階無し,2×4工法,バリアフリー,閑静な住宅街,耐震構造,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	A-wave/八王子		
物件所在地	滋賀県栗東市辻		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩33分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.64㎡	向き	南西
築年月	2019年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月20日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 町会費: 500円 ゴミ回収費: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用として53,900円が敷金より差し引かれます。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 「ジャックス」要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000056902

お問合せ先



滋賀県知事(2)第3569号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35

TEL:077-514-0789

E-mail: info@homes-navi.co.jp

URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%