

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

最上階,上階無し,2×4工法,バリアフリー,閑静な住宅街,耐震構造,大型タウン内,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|-------------|--|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | A-wave八王子 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県栗東市辻 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩33分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩55分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.64m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月20日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工料: 17,050円 [月次費用] 町会費: 500円 ゴミ回収費: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用として53,900円が敷金より差し引かれます。 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 「ジャックス」要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 每月(入居期間中) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月16日

No.0000056902



滋賀県知事(2)第3569号
(公社)全日本不動産協会

株式会社リアルエステートプラス 本店

滋賀県守山市勝部1丁目16-35
TEL:077-514-0789
E-mail: info@homes-navi.co.jp
URL: http://www.homes-navi.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |